

# Complet'Immo

& Patrimoine

Carte prof. n° CPI 2B02 2016 000 009 101

délivrée par CCI de Haute-Corse- Siren : 529 319 451

Garantie financière de 120 000 € délivrée par Galian Paris -

Tel : 07 86 87 79 73



# Sarl e-mmobilier 3D

CABINET DE CONSEIL EN PATRIMOINE

U Palazzu - 1 Rue Salvatore Viale -20200 BASTIA

Site web : [www.completimmo.com](http://www.completimmo.com)

email : [completimmobilier@gmail.com](mailto:completimmobilier@gmail.com)

PIÈCES À FOURNIR – JUSTIFICATIFS	pointage des pièces	
<b>■ Une pièce</b> justificative d'identité en cours de validité, comportant la photographie et la signature du titulaire <b>parmi</b> les documents suivants :	Mr	Mme
<input type="checkbox"/> Carte nationale d'identité française ou étrangère.		
<input type="checkbox"/> Passeport français ou étranger.		
<input type="checkbox"/> Permis de conduire français ou étranger.		
<input type="checkbox"/> Document justifiant du droit au séjour du candidat à la location étranger, notamment, carte de séjour temporaire, carte de résident, carte de ressortissant d'un Etat membre de l'Union européenne ou de l'Espace économique européen.		
<b>■ Une seule pièce</b> justificative de domicile <b>parmi</b> les documents suivants :	Mr	Mme
<input type="checkbox"/> Trois dernières quittances de loyer ou, à défaut, attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges.		
<input type="checkbox"/> Attestation d'élection de domicile établissant le lien avec un organisme agréé au titre de l'article L. 264-2 du code de l'action sociale et des familles.		
<input type="checkbox"/> Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile.		
<input type="checkbox"/> Dernier avis de taxe foncière ou, à défaut, titre de propriété de la résidence principale.		
<b>■ Un ou plusieurs documents</b> attestant des activités professionnelles <b>parmi</b> les documents suivants :	Mr	Mme
<input type="checkbox"/> Contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagée et, le cas échéant, la durée de la période d'essai.		
<input type="checkbox"/> Extrait K ou K bis du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour une entreprise commerciale.		
<input type="checkbox"/> Extrait D 1 original du registre des métiers de moins de trois mois pour un artisan.		
<input type="checkbox"/> Copie du certificat d'identification de l'Insee, comportant les numéros d'identification, pour un travailleur indépendant.		
<input type="checkbox"/> Copie de la carte professionnelle pour une profession libérale.		
<input type="checkbox"/> Toute pièce récente attestant de l'activité pour les autres professionnels.		
<input type="checkbox"/> Carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours.		
<b>■ Un ou plusieurs documents</b> attestant des ressources <b>parmi</b> les documents suivants :	Mr	Mme
<input type="checkbox"/> Dernier et avant-dernier avis d'imposition ou de non-imposition et, lorsque tout ou partie des revenus perçus n'a pas été imposé en France mais dans un autre Etat ou territoire, le dernier ou avant-dernier avis d'imposition à l'impôt ou aux impôts qui tiennent lieu d'impôt sur le revenu dans cet Etat ou territoire ou un document en tenant lieu établi par l'administration fiscale de cet Etat ou territoire.		
<input type="checkbox"/> Trois derniers bulletins de salaires.		
<input type="checkbox"/> Justificatif de versement des indemnités de stage.		

Page 2 (suite)	Mr	Mme
<input type="checkbox"/> Deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées.		
<input type="checkbox"/> Justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois ou justificatif de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur.		
<input type="checkbox"/> Attestation de simulation établie par l'organisme payeur ou simulation établie par le locataire relative aux aides au logement.		
<input type="checkbox"/> Avis d'attribution de bourse pour les étudiants boursiers.		
<input type="checkbox"/> Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxe foncière.		
<input type="checkbox"/> Justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers.		

#### INFORMATIQUE ET LIBERTÉS – CONFIDENTIALITÉ

Le responsable du traitement des données personnelles est le mandataire.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné à vérifier la solvabilité du candidat locataire.

Les informations collectées ont un caractère confidentiel et sont réservées exclusivement au mandataire et au bailleur.

Conformément à la loi informatique et libertés du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant au mandataire.

Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.

**TOUT DOSSIER IMCOMPLET NE SERA PAS TRAITE PAR NOS SERVICES  
MERCİ DE FOURNİR LES DOCUMENTS REQUIS**

**Les documents demandés ci-dessus ainsi que la fiche des candidats locataires devront  
être retournés par email au cabinet Complet'immo & patrimoine**