

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE

REZ DE JARDIN

Espace multimédia	21,20 m ²
Chambre 2	12,26 m ²
Chambre 3	11,72 m ²
Chambre 4	11,53 m ²
Salle de Bain	6,50 m ²
WC	1,77 m ²
Dégagement	1,27 m ²

REZ DE CHAUSSEE

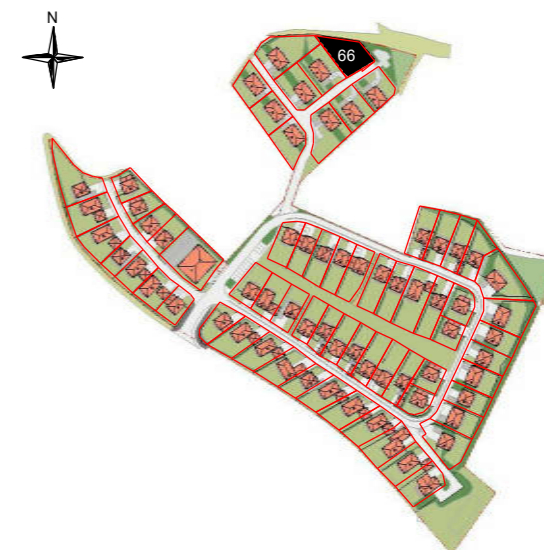
Réception dont :	49,92 m ²
Salon + Salle à manger + Cuisine	45,79 m ²
Entrée	4,13 m ²
Chambre 1	12,56 m ²
Salle d'Eau	4,56 m ²
WC	2,12 m ²
Rgt sous escalier	1,24 m ²
Dégagement	2,39 m ²

TOTAL 139,04 m²

SURFACE UTILISABLE

Garage	18,20 m ²
Terrasse	9,96 m ²
Jardin	327,37 m ²

LOT M66 VILLA T5 AVEC GARAGE



Plan de repérage



OPALE

Lot 66

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

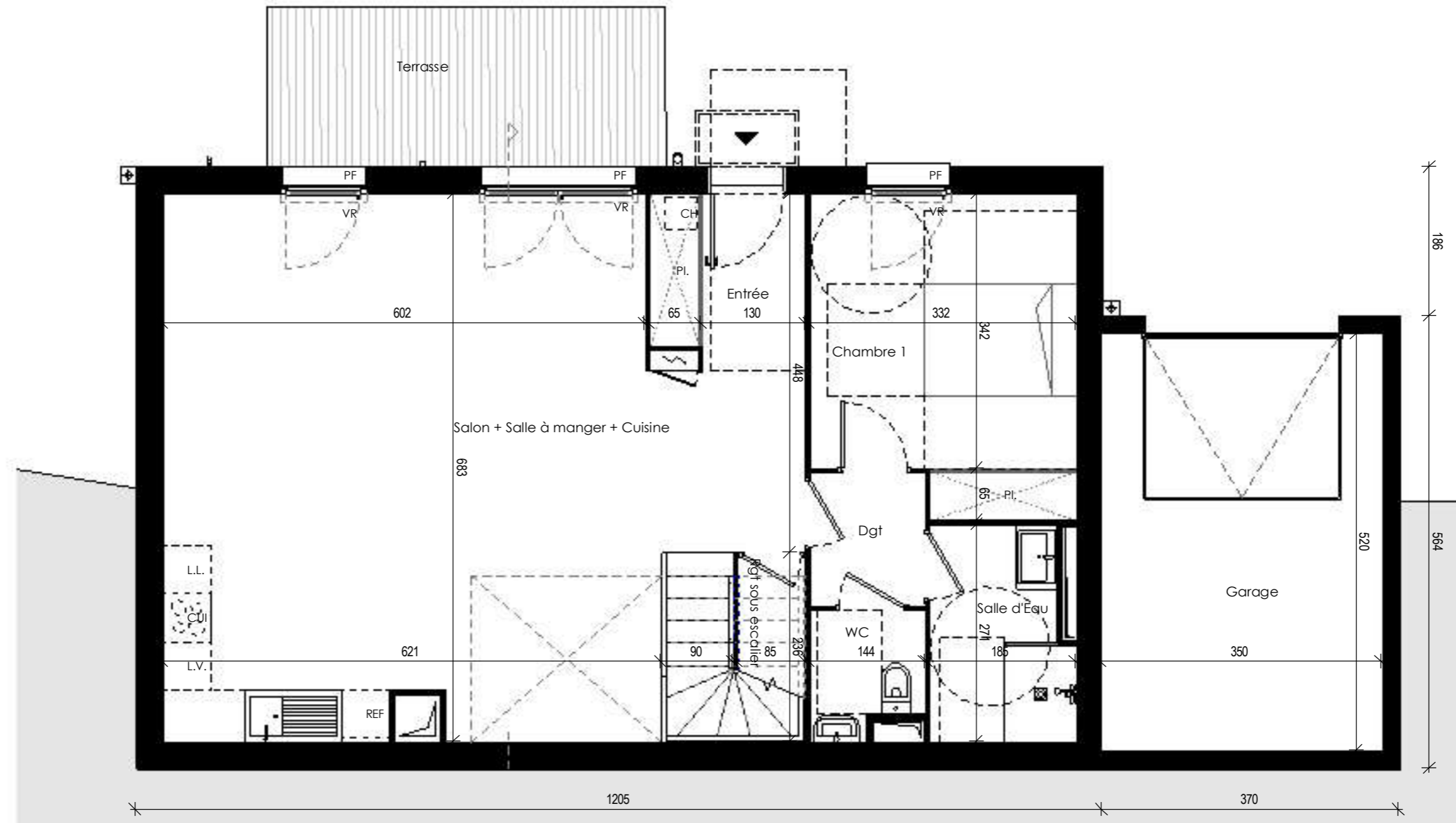
01	REZ DE CHAUSSEE
02	REZ DE JARDIN
03	FACADES / PIGNONS
04	COUPE
05	PLAN DE MASSE

LEGENDE : PF : porte-fenêtre / F : fenêtre / FS : fenêtre à soufflet / FAB : fenêtre allège basse / VR : volet-roulant / OB : oscillo battant / T.E : tableau électrique / Pl. : placard / CUI : cuisson / REF : réfrigérateur / L.L. : lave-linge / L.V. : lave-vaisselle / Soffite, faux plafond : / Gaine technique : / Retombée de poutre : / Cloison démontable :

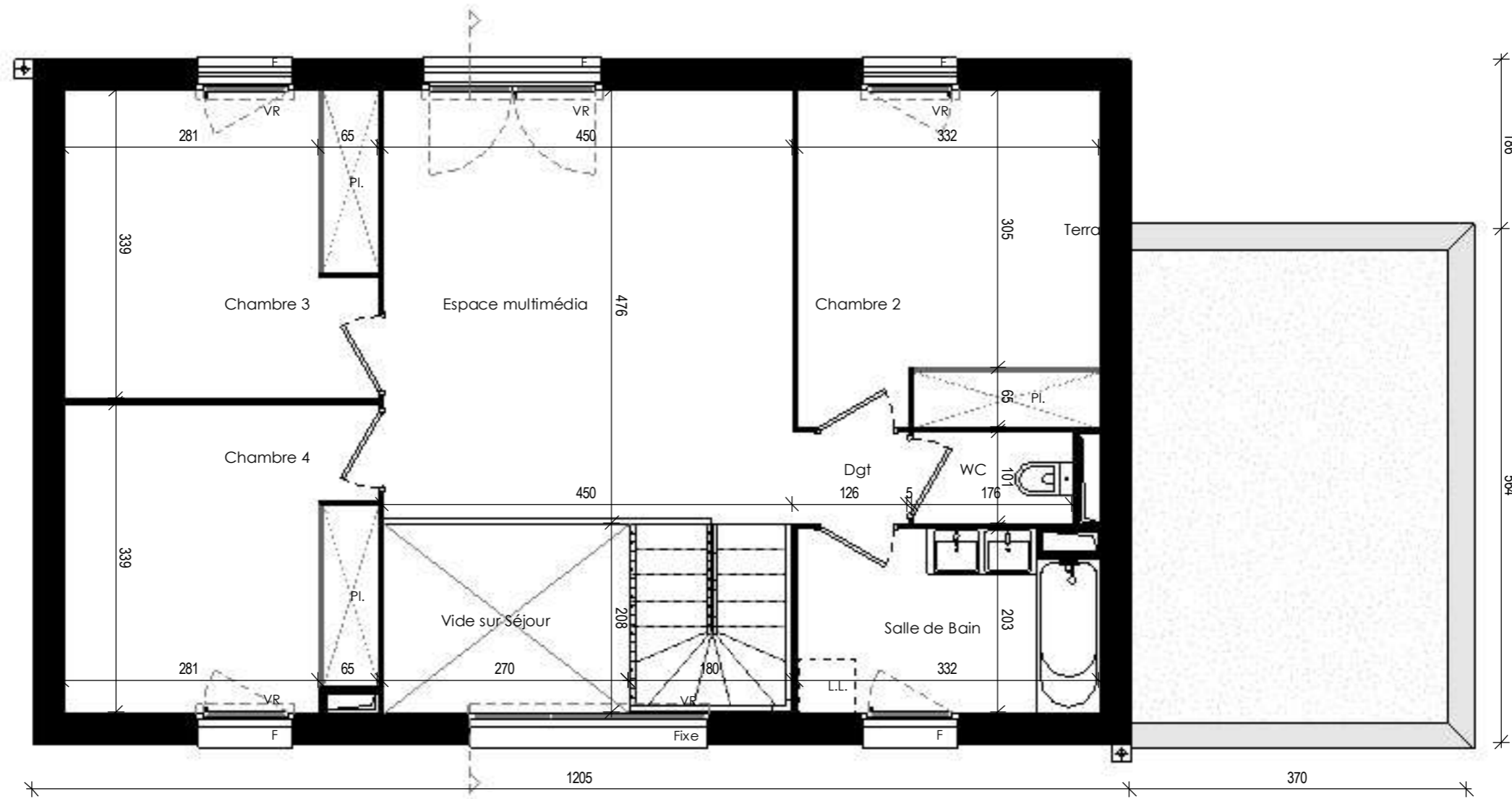
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.

Date : Sept 2020

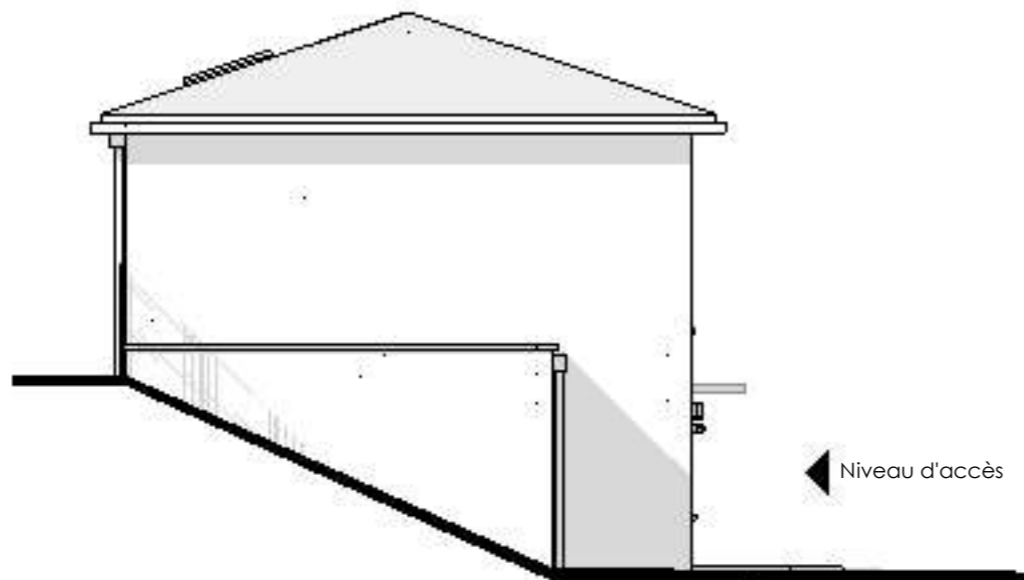
Indice : C



REZ DE CHAUSSEE	01
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 60	Indice : C



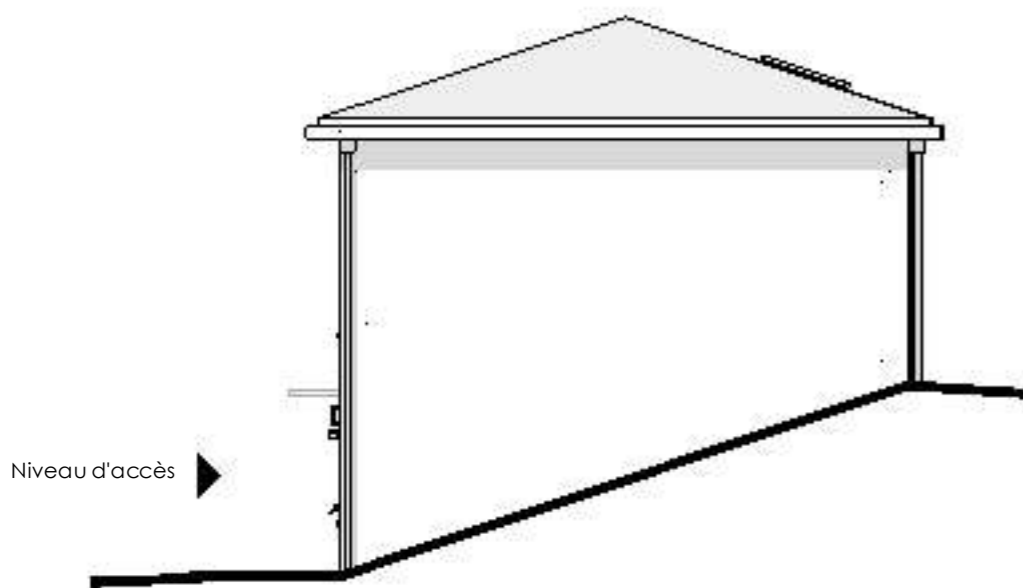
REZ DE JARDIN	02
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 60	Indice : C



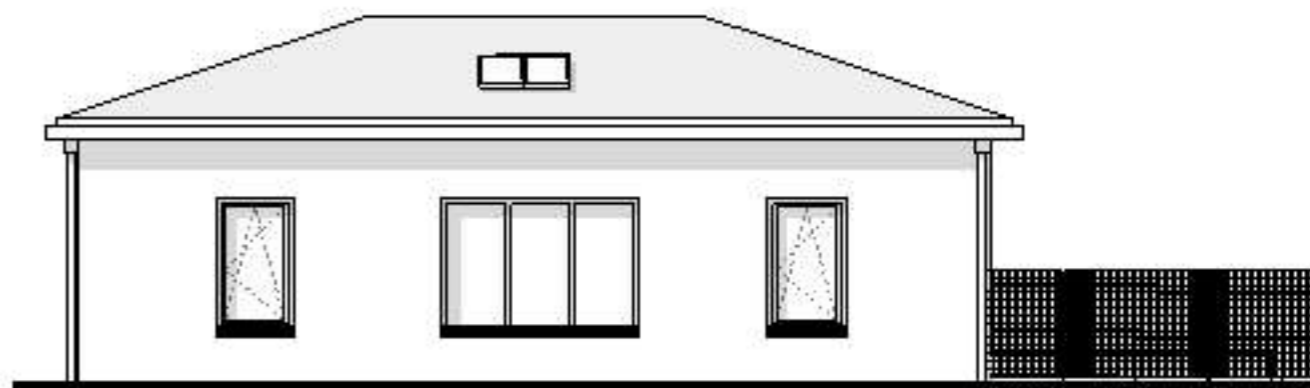
Pignon GAUCHE



Façade AVANT

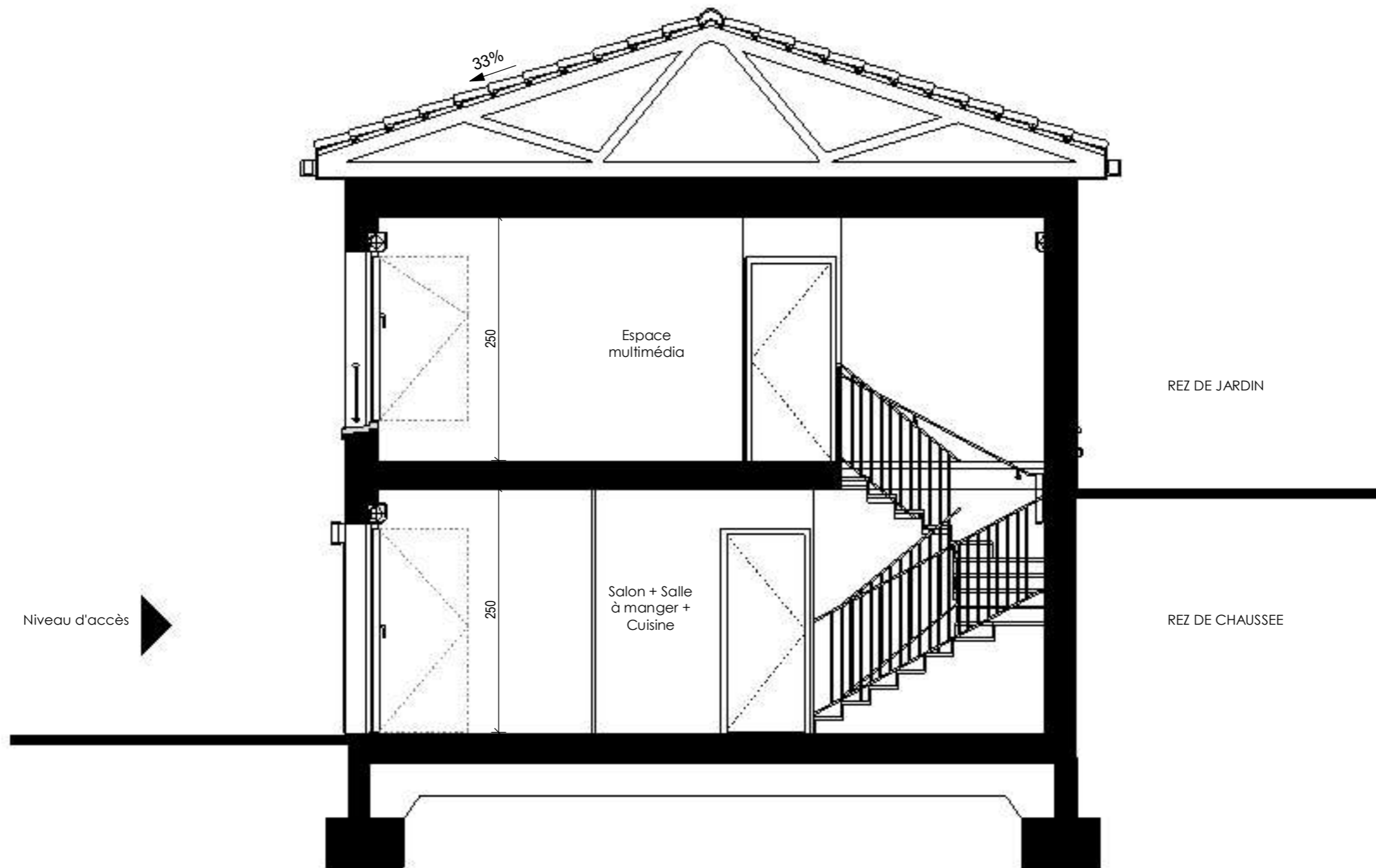


Pignon DROIT

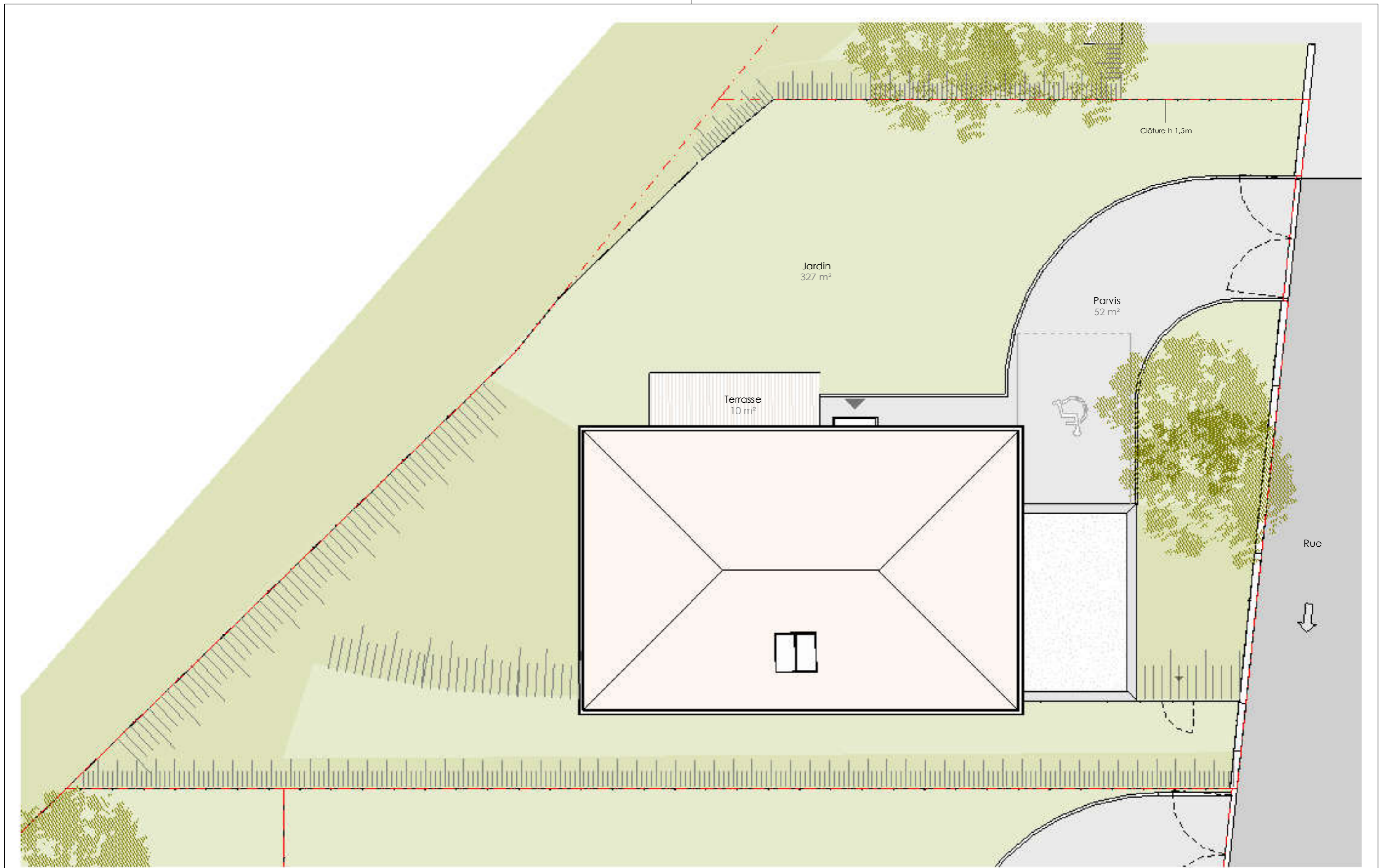


Façade ARRIERE

FACADES - PIGNONS	03
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 100	Indice : C



COUPE	04
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 50	Indice : C



- | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--|------------------|--|---|--|------------------|--|-----------------------------------|
| | Toiture tuile canal 33% | | Béton balayé | | Enrochement | | Entrée Maison | | En option |
| | Panneau photovoltaïque | | Jardin engazonné | | Enrobé | | Portillon Jardin | | Servitude de surplomb et rejet EP |
| | Terrasse - lames bois | | | | Clôture grillage simple torsion, h 1.5m | | Talus | | |



PLAN DE MASSE		05
OPALE	Lot 66	
ECHELLE : 1 : 100		Indice : C